D.D.G. n. 4105

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA La L.R. n. 80 del 01/08/77;
VISTA la L.R. n. 7 del 02/08/02 e la L.R. n. 7 del 19/05/03;
VISTO il D.L.vo n. 163 del 12/04/2006 recante il "Codice dei Contratti Pubblici"e
VISTA s.m.i;
VISTO il D.A. n. 80 del 11/09/08;
VISTA la L.n. 136 del 13.08.2013;
VISTO il D.Lgs n. 118 del 23.06.2011;
VISTA la L. 190/2014, art. 1 comma 629, lett. b);
VISTO il D. Lgs n. 126 del 10.08.2014;
VISTO l' art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014;
VISTO la circ. n. 2 del 26.01.2015 dell'Assessorato all'Economia in attuazione del D.Lgs 23.06.2011, n. 118;
VISTA la nota prot. n. 5435 del 04.09.2019 con la quale il Dirigente Responsabile della Soprintendenza di Caltanissetta avanza richiesta di finanziamento della
VISTA somma pari ad **€ 356.660,32**, IVA compresa, per il pagamento del canone di affitto dei locali della sede della stessa Soprintendenza per gli es. Fin. 2019-2020;
VISTO l'art. 3 del contratto di locazione stipulato in data 02.12.2005 che testualmente recita "la locazione avrà durata di anni 6 ed in mancanza di disdetta da comunicarsi con lettera raccomandata almeno 12 mesi prima della scadenza , il contratto s'indenderà rinnovato tacitamente ed automaticamente per ulteriori anni 6 e precisamente fino al 2020";
VISTO che la Soprintendenza di Caltanissetta ha posto in essere delle azioni miranti al contenimento della spesa, non solo proponendo al locatario la riduzione della spesa del 20% ai sensi della Delibera di Giunta n. 317 del 4.09.2012, proposta non accettata dalla Banca del Nisseno proprietaria dei locali, ma anche ricercando immobili anche fra quelli confiscati ai sensi del D.L.vo n. 159 del 06.09.2001, senza alcun risultato;
CONSIDERATO che bisogna procedere ad impegnare sul cap. 376511 per gli es. Fin. 2019-2020 la somma complessiva di **€ 356.660,32 per il pagamento del canone di locazione** in favore della Banca Sicana, già Banca del Nisseno Credito Cooperativo, proprietaria dell'immobile di via F. Crispi , 25 – Caltanissetta , sede della Soprintendenza di Caltanissetta così suddivisa:

1) **es. fin. 2019 € 178.330,16**
2) **es. fin. 2020 € 178.330,16**

PRESO ATTO che la scadenza di tale debito è prevista entro il corrente esercizio finanziario;
VISTO Il bilancio della Regione Siciliana per l'es. Fin. 2019;

DECRETA

ART. 1) Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati , **si impegna la complessiva somma di € 356.660,32** , inclusa IVA, sul cap. 376511 del bilancio della Regione, es. fin. 2019 - 2020, per la copertura finanziaria del canone di affitto dell'immobile sito in via F. Crispi, 25 , Caltanissetta, sede della Soprintendenza di Caltanissetta, di proprietà della Banca Sicana, già Banca del Nisseno Credito Cooperativo, cod. P.F.C. U.03.02.07.001, **così suddivisa :**

3) **es. fin. 2019 € 178.330,16**
4) **es. fin. 2020 € 178.330,16**

ART. 2) Al pagamento si provvederà mediante ordine di accreditamento nei confronti della Soprintendenza di Caltanissetta, previa presentazione della documentazione giustificativa di spesa;

Il presente decreto sarà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. 21 del 12.08.2014.

Il medesimo provvedimento sarà altresì inoltrato alla Ragioneria Centrale BB.CC. per la prescritta registrazione.

Palermo 30/09/2019

IL DIRIGENTE GENERALE
Sergio Alessandro

IL DIRIGENTE DELL'AREA 1 AA.GG.
SILVANA LO IACONO